



東に、西に。
南に、北に。
自由自在な暮らしへ。

西鉄の賃貸マンション

LACLEIS

ラクレイス平尾
山荘通り

2021年
3月誕生



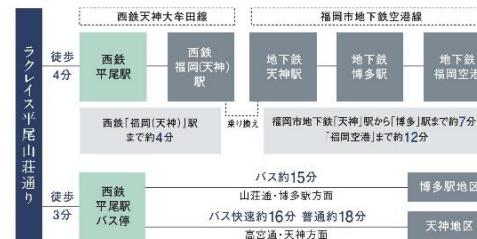
LIVING ENVIRONMENT

西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅へ徒歩4分、
バス停まで徒歩3分、天神へ博多へ軽快アクセス。



Life information

【交通】	西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅	270m(徒歩4分)
	「西鉄平尾駅」バス停	170m(徒歩3分)
【ショッピング】	サニー平尾店	160m(徒歩2分)
	サニー尾の川店	570m(徒歩8分)
	サンマート	630m(徒歩8分)
	セブン・イレブン福岡平尾山荘通り店	90m(徒歩2分)
	ローソン平尾駅前店	220m(徒歩3分)
	ファミリーマート福岡平尾駅前店	220m(徒歩3分)
	ブルバドドラッグ高宮店	430m(徒歩6分)
【金融機関等】	角日本シティ銀行平尾支店	80m(徒歩1分)
	福岡中央銀行平尾支店	150m(徒歩2分)
	福岡銀行平尾支店	370m(徒歩5分)
	福岡平尾郵便局	180m(徒歩3分)
【教育】	平尾小学校	930m(徒歩12分)
	平尾中学校	1,440m(徒歩18分)
【病院】	福岡赤十字病院	1,010m(徒歩13分)
	平尾歯科	30m(徒歩1分)
	別府外科医院	160m(徒歩2分)
	西鉄平尾3Fメディカルセンター	220m(徒歩3分)
	(内科・耳鼻科・小児科・心療内科・産科)	
【公共・レジャー施設】	エニタムフィットネス西鉄平尾店	220m(徒歩3分)
	JOYFIT24平尾北	230m(徒歩3分)
	市立公園	240m(徒歩3分)
	堀川公園	460m(徒歩6分)
	山荘公園	660m(徒歩9分)



住んでみたい街に、住んでみたい部屋。

さち、夢を築こう。

LACLEIS

西日本鉄道株式会社

西鉄不動産株式会社

西鉄不動産株式会社

【お客様窓口】

西鉄不動産 住まいの窓口 天神店
福岡市中央区天神2丁目11番2号 ソラリアステージ1階
TEL 0120-05-2730
営業時間/10:00~18:30



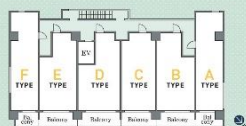
【管理】

西鉄不動産 賃貸事業部 大手門本店
福岡市中央区大手門2丁目1番10号
TEL 092-712-2612
営業時間/9:15~18:00 定休日/土・日・祝

※詳しくはWEBをご覧ください。

ラクレイス平尾山荘通り





ROOMPLAN & EQUIPMENT

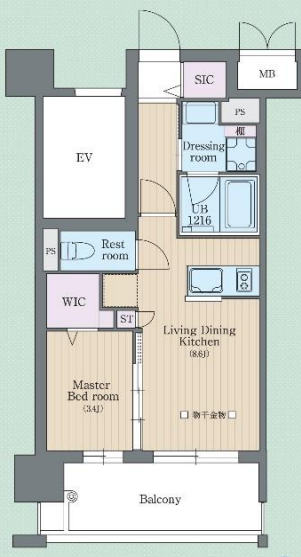
この街ならではのライフスタイルを実現する、住みやすさを考えた機能的なルームデザイン。



F TYPE
1LDK 34.41m²



E TYPE
1LDK 33.25m²



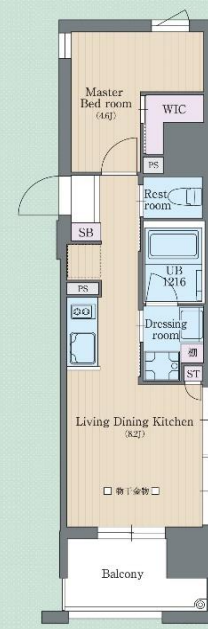
D TYPE
1LDK 34.01m²



C TYPE
1LDK 32.76m²



B TYPE
1LDK 33.25m²



A TYPE
1LDK 34.41m²

※IC=ウォークインクローゼット SIC=シューズボックス(シューズボックス) SB=シューズボックス ST=収納

※掲載の間取りは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、変更となる場合がございます。



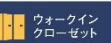
＼ 快適に暮らせる充実の設備 ＼



インターネット無料
回線速度:最大10Gbps
(1,000Mbps)



室内干し



ウォークイン
クローゼット

FLOORING COLOR

階によってカラーリングが異なります。



物件概要

- 物件名 / ラクレیس平尾山荘通り
- 所在地 / 福岡市中央区平尾二丁目235番1 (地番)
- 交通 / 西鉄(西鉄平尾)駅より徒歩4分・西鉄バス(西鉄平尾駅)バス停より徒歩3分
- 用途地域 / 商業地域
- 敷地面積 / 519.22㎡
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上11層建
- 賃貸総戸数 / 60戸(うち事務所契約1戸)
- 竣工 / 2021年3月
- 事業主・貸主 / 西日本鉄道株式会社 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3丁目5-7
- 宅建業免許 / 国土交通大臣 (2) 第008543号
- 設計・監理 / 株式会社山下設計
- 施工 / 株式会社松本組
- 募集管理 / 西鉄不動産株式会社
- エレベーター / 1基
- 防災・防犯 / オートロックシステム・ディンプルキー・防犯カメラ
- その他設備 / 宅配ボックス・モニタ付インターホン 他、インターネット(無料)、BS・CS(別途契約要)